



الأخبار المحلية

- كشف المتحدث الرسمي للهيئة العامة للعقار، أن الهيئة ستصدر اللائحة التنفيذية المفصلة لنظام **المساهمات العقارية** الجديد خلال ١٢٠ يوماً، والتي تتضمن الإجراءات وشروط التراخيص، وذلك بالتنسيق مع هيئة السوق المالية. ويهدف نظام المساهمات العقارية إلى تنظيم نشاط المساهمات العقارية، ورفع مستوى الشفافية والإفصاح فيه، وحماية حقوق جميع أطراف المساهمة العقارية. (أرقام)
- بلغ عدد **المصانع في السعودية** ١٠,٨ آلاف مصنع، برأسمال يقدر بـ ١,٤ تريليون ريال حتى نهاية الربع الأول من ٢٠٢٣، تتصدرها من حيث حجم الاستثمار المصانع العاملة في تصنيع المنتجات الكيماوية، ثم مصانع منتجات المعادن اللافلزية الأخرى. وتصدرت المصانع الوطنية حسب نوع الاستثمار بأكثر من ٨٣,٥٪، تليها المصانع الأجنبية بنسبة ٨,٥٪. في حين سجلت منطقة الرياض النسبة الكبرى من إجمالي عدد المصانع بنحو ٤,٢ ألف مصنع. (الاقتصادية)
- أعلن برنامج **سكني** إتاحة نحو ٦ آلاف قطعة أرض للمستفيدين من البرنامج خلال النصف الأول من العام الجاري عبر موقع وتطبيق "سكني" في معظم مناطق المملكة. حيث جاءت منطقة مكة المكرمة في المركز الأول بـ ٣٩٨٢ قطعة أرض مجاني، تليها منطقة الرياض بواقع ٩١١ قطعة أرض. وأكد البرنامج على استمراره في طرح المزيد من الأراضي خلال الفترة المقبلة في مختلف مناطق المملكة. (أرقام)
- شهد **ملتقى الأعمال السعودي التركي**، في مدينة إسطنبول، توقيع ١٦ اتفاقية تعاون بين الجانب السعودي والشركات التركية في مجالات التطوير العقاري والإنشاءات والاستشارات الهندسية وعدد من القطاعات الاستثمارية الأخرى، بقيمة تتجاوز ٢,٣ مليار ريال. وقال وزير الشؤون البلدية والقروية والإسكان خلال كلمته إن ملتقى الأعمال السعودي يُعد فرصة لتعزيز التعاون والعمل المشترك وتبادل التجارب الناجحة في قطاعي البلدية والإسكان. (أرقام)
- أعلنت **شركة المعمر لأنظمة المعلومات** موافقة هيئة السوق المالية على طرح الشركة الصندوق الاستثماري الخاص المتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية بمبلغ مليار ريال كمرحلة أولى. وقالت الشركة أن الصندوق يوفر أساليب تمويل مختلفة تتناسب مع متطلبات العملاء مثل التأجير طويل الأجل، البناء والتشغيل والتحويل والدفع مقابل الاستخدام وبرامج الشراكة بين القطاع العام والقطاع الخاص. (تداول)
- أعلنت **شركة المصانع الكبرى للتعدين - أمك** صدور رخصة كشف عن خام الذهب من وزارة الصناعة والثروة المعدنية، وذلك في منطقة نجران، بمساحة إجمالية تبلغ ٧٨,٠٧ كيلومتر مربع. وأضافت الشركة أن تاريخ انتهاء الرخصة هو ١٩ مايو ٢٠٢٨. وأشارت إلى أن قيمة وتوقيت الأثر المالي لصدور هذه الرخصة سيتضح بعد الانتهاء من الدراسات والأعمال الاستكشافية خلال المدة النظامية. (تداول)
- أعلنت **شركة التعدين العربية السعودية - معادن**، استيفاء الشروط واكتمال صفقة الاستحواذ على ٩,٩ ٪ في إفبانهو الأمريكية وتأسيس شركة للاستكشاف. وأوضحت الشركة في بيان لها، أنه لا يوجد تغيير في التكاليف المرتبطة بالحدث. (تداول)

تحليل السوق

- أنهى **مؤشر السوق السعودي الرئيسي** تداولات يوم الأربعاء على ارتفاع بنحو ٠,٥٤ ٪ ليغلق عند ١١,٧٢٧,٢ نقطة. كما بلغت قيمة التداولات ٧,٨ مليار ريال سعودي، ارتفاع بنحو ٠,٦٢ ٪ عن الجلسة السابقة، وبالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي البالغ ٦,٩ مليار ريال. كما بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة ١١٨/٩٣. أقلل السوق الموازي على انخفاض بنحو ١,٦٢ ٪ ليغلق عند ٢٢,٨٩١ نقطة، كما بلغت قيمة التداولات ٤٠,٥٨ مليون ريال سعودي. أغلقت معظم قطاعات السوق الرئيسي على ارتفاع بنهاية الجلسة. حيث تصدر قطاعي "التطبيقات وخدمات التقنية" و "تجزئة الأغذية" القطاعات الأكثر ارتفاعاً بنحو ٥,٨٨ ٪ و ١,٤٦ ٪، على التوالي. كما ارتفع قطاعي "تجزئة السلع الكمالية" و "الخدمات التجارية والمهنية" بنحو ١,٣١ ٪ و ١,٢٥ ٪، على التوالي. فيما انخفض قطاعي "السلع الرأسمالية" و "الإعلام والترفيه" بنحو ١,١٧ ٪ و ٠,٨٨ ٪، على التوالي.

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (٪)
أنعام القابضة	١,٢٨	٩,٤
علم	٦٦٩,٨٠	٨,٧
إكسترا	٨١,٠٠	٦,٢
الباحة	٠,١٨	٥,٩
الكيماوية	٤٤,٦٥	٥,٢

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (٪)
الوطنية	١٩,٢٠	٣,٢-
أسمنت اليمامة	٣٥,٨٥	٣,١-
أسترا الصناعية	٩٤,٠٠	٣,٠-
مجموعة صافولا	٤٠,٧٠	٣,٠-
أسمنت المدينة	٢٣,٩٨	٢,٨-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير ٪	التغير منذ بداية العام ٪
ناسي	١١,٧٢٧	١١,٧٥٩	١١,٦٧٩	٠,٥	١١,٩
نمو	٢٢,٨٩١	٢٣,٥٥٨	٢٢,٨١٤	١,٦-	١٧,٩

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)	
مكرر الربحية*	٢٢,١١
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٣٦
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	٢,٥٥
العائد على حقوق المساهمين (%)	٢٥,١

المصدر: أرقام * باستثناء أرامكو

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير اليومي ٪	التغير منذ بداية العام ٪	مكرر الربحية
الطاقة	٦,٠٤٥	٠,٣	١١,٤	١٣,٧
المواد الأساسية	٦,٦٧٤	٠,١-	٦,١	٢٢
السلع الرأسمالية	٧,٩٣٩	١,٢-	٥١,٩	٢٢,٥
الخدمات التجارية والمهنية	٥,١١١	١,٣	٤٨,٧	٣٧,٩
النقل	٦,٥٧٧	٠,٤	٤٤,٨	عالي
السلع طويلة الأجل	٥,٧١٥	٠,١	٣٥,٣	سالب
الخدمات الاستهلاكية	٥,١٧٥	٠,٨-	٤٠,٢	٤٨,٨
الإعلام	٢٢,٢٢٤	٠,٩-	٨,٠	٢٥
تجزئة السلع الكمالية	٨,٤٨٢	١,٣	١٨,٢	٢٤,٣
تجزئة الأغذية	١١,٠٧٥	١,٥	٢٩,٧	٢٢,٨
إنتاج الأغذية	٦,٢٧١	٠,٤-	٣٥,٢	٣٥,٤
الرعاية الصحية	١٢,٢٩٠	٠,٧	٣٤,٩	عالي
الأدوية	٥,٣٩٦	٠,٠	٨٧,٨	سالب
البنوك	١١,٥٤١	١,٢	٠,٠	١٤,٥
الاستثمار والتمويل	٧,١٨٩	٠,٣-	١٣,٠	٢٣,١
التأمين	٧,٩٣٤	٠,٥	٤٩,٢	٢٧,٤
الاتصالات	٨,١٨٦	٠,٨-	٢٨,١	١٨,٣
المرافق العامة	٨,٤٥٠	٠,٤	١٧,٨	١٥,٣
الصناديق العقارية المتداولة	٣,٨٢٦	٠,٥-	٣,٨-	٣١,٩
إدارة وتطوير العقارات	٣,٣٩١	٠,٢	٣٥,٦	عالي
التطبيقات وخدمات التقنية	٦١,٨٧٥	٥,٩	٧٢,٤	٤٥

معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١١,٦٣٧	١١,٥٨٩	١١,٥١٩	٦,٩

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
٢٨,٥	١,٥٩٠,٦١	١,٨٤٤,١٨
٣٤	١,٢٦٩,٠١	٢,٢٨٢,٣٢

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (٪)
أرامكو السعودية	٣٢,٢٠	٠,٣
الراجحي	٧٢,٣٠	٠,٦-
الأهلي	٣٧,٦٥	١,٥
سابك	٨٨,٥٠	٠,٠
اس تي سي	٤٥,٠٠	٠,٦-



١٣ يوليو ٢٠٢٣

التقرير اليومي

الأخبار العالمية

- ارتفعت الأسهم الأمريكية في نهاية جلسة الأربعاء، بعد صدور بيانات اقتصادية قد تعزز من اكتفاء الاحتياطي الفيدرالي برفع أسعار الفائدة مرة واحدة هذا العام. وهبط مؤشر الدولار ليلامس أدنى مستوياته في أكثر من عام، بعد تباطؤ أسعار المستهلكين في شهر يونيو. وفي نهاية التداولات، ارتفع "S&P 500" بنحو ٠,٧٥٪ عند ٤٤٧٢ نقطة، وأعلى مستوى إغلاق له منذ الثامن من أبريل عام ٢٠٢٢. (أرقام)
- ارتفعت أسعار النفط أمس عند التسوية وسجل خام برنت ٨٠ دولارا للبرميل للمرة الأولى منذ مايو بعدما عززت بيانات التضخم في الولايات المتحدة الآمال في أن مجلس الاحتياطي الفيدرالي ربما يرفع أسعار الفائدة مرات أقل مستقبلا. وارتفعت العقود الآجلة لخام برنت ٠,٩٪ إلى ٨٠,١١ دولار للبرميل عند التسوية. (الاقتصادية)
- تباطأ التضخم في الولايات المتحدة خلال يونيو، في أحدث علامة على أن رفع الاحتياطي الفيدرالي للفائدة له تأثير على ضغوط الأسعار. وأظهرت البيانات الصادرة الأربعاء ارتفاع مؤشر أسعار المستهلكين ٠,٢٪ في يونيو على أساس شهري، في حين كان من المتوقع ارتفاعه ٠,٣٪. أما على أساس سنوي، تباطأ مؤشر أسعار المستهلكين إلى ٣٪ في يونيو، وهو المستوى الأدنى منذ مارس ٢٠٢١، من ٤٪ المسجلة في مايو، في أبطأ معدل تضخم منذ مارس ٢٠٢١. (أرقام)
- تراجعت صادرات وواردات الصين بأسرع من المتوقع في يونيو، مع تأثير ارتفاع التضخم في الأسواق المتقدمة الرئيسية والجغرافيا السياسية على الطلب العالمي. حيث تراجع صادرات الصين المقومة بالدولار بنسبة ١٢,٤٪ في يونيو على أساس سنوي، وتعد نسبة الأكبر منذ فبراير ٢٠٢٠. وتراجعت واردات الصين بنسبة ٦,٨٪ في يونيو على أساس سنوي، أعلى من معدل الانخفاض المتوقع البالغ ٤٪. (أرقام)
- ارتفعت مبيعات المركبات الكهربائية في الصين بنسبة ٤٤,١٪ على أساس سنوي، لتصل إلى حوالي ٣,٧٥ مليون وحدة خلال النصف الأول من عام ٢٠٢٣. كما بلغ إجمالي حجم إنتاج مركبات الطاقة الكهربائية ٣,٧٩ مليون وحدة تقريبا خلال الأشهر الأولى من العام الجاري، بارتفاع نسبته ٤٢,٤٪ على أساس سنوي. (أرقام)
- أعلنت هيئة حماية المنافسة و السوق البريطانية عن احتمال إجراء تحقيق جديد في صفقة استحواذ شركة مايكروسوفت كورب على شركة ألعاب الكمبيوتر أكتيفجن بليزارد البريطانية مقابل ٦٩ مليار دولار. وقالت الهيئة إن "طرفي الاندماج ليست لديهم فرصة لتقديم حلول جديدة بمجرد صدور التقرير النهائي بشأن الصفقة، ويمكنهما إعادة هيكلة الاتفاق وهو ما يمكن أن يؤدي إلى مراجعة جديدة للصفقة". (الاقتصادية)

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٣,٩٨٧	٠,٠	٥,١	١٩,٨	٩,٦٢٢
أبو ظبي	٩,٦٢٢	٠,٣	٠,٧	٦,٣-	٣٢,٢٥٧
الكويت	٨,١٢٦	٠,٣	٤,٠	٠,١	١٩,٣٠٢
قطر	١٠,١٢٣	٠,٤	٠,٥	٥,٢-	١٢,٢٠٩
عمان	٤,٨٠١	٠,٠-	٠,٧	١,٢-	١٦,٣٢٠
البحرين	١,٩٧٠	٠,٥	٠,٦	٣,٩	٦,٩٩١
مصر	١٧,١٤٤	٠,١-	٢,٩-	١٧,٤	٨,٧٥٨

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣٤,٣٤٧	٠,٣	٠,٢-	٣,٦	١٩,٩
أمريكا (Nasdaq 100)	١٥,٣٠٧	١,٢	٠,٨	٣٩,٩	٣٣,٧
أمريكا (S&P 500)	٤,٤٧٢	٠,٧	٠,٥	١٦,٥	٢١,٤
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,٤١٦	١,٨	١,٥-	٠,٥-	١٠,٣
ألمانيا (DAX 30)	١٦,٠٢٣	١,٥	٠,٨-	١٥,١	١٣,١
فرنسا (CAC 40)	٧,٣٣٣	١,٦	٠,٩-	١٣,٣	١٢,٦
اليابان (Nikkei 225)	٣١,٩٤٤	٠,٨-	٣,٨-	٢٢,٤	٣١,١
روسيا (MICEX)	٢,٨٩٧	١,٣	٣,٦	٣٤,٥	٢,٢
هونغ كونج (HIS)	١٨,٨٦١	١,١	٠,٣-	٤,٧-	٩,٧
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٥٧٥	٠,٥	٠,٤	١٥,١	١٥,٢
الصين (SHCOMP)	٣,١٩٦	٠,٨-	٠,٢-	٣,٥	١٤,٣
استراليا (ASX 200)	٧,١٣٦	٠,٤	٠,٩-	١,٤	١٤,٦
الهند (Sensex)	٦٥,٣٩٤	٠,٣-	١,٠	٧,٥	٢٤,٤
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,٠٠٦	١,١	١,٦	٥,١	١٣,٠
عالمي (MSCI)	٢,٩٨٧	١,٢	٠,٧	١٤,٨	١٨,٧

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	٨٢,٩٠	١,٩	٥,٨	١,٦-
خام برنت (برميل)	٨٠,١١	٠,٩	٧,٠	٦,٨-
خام غرب تكساس (برميل)	٧٥,٧٥	١,٢	٧,٢	٥,٦-
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٢,٦٣	٣,٦-	٥,٩-	٣٦,٨-
الذهب (أونصة)	١,٩٥٧,٣٥	١,٣	٢,٠	٧,٣
الفضة (أونصة)	٢٤,١٢	٤,٣	٥,٩	٠,٧
الحديد (طن)	٨٩٦,٠٠	١,٢-	١,٧	٢٠,٤
خام الحديد (طن متري/ يوان صيني)	٨٧٣,٥٠	٠,٠	١,٤-	١,٩
القمح	٦٣٢,٧٥	٤,٢-	٢,٨-	٢١,٨-
حبوب الذرة	٤٨٣,٧٥	٣,٥-	٢,٢-	٢٠,٨-
سكر (باوند)	٢٣,٩١	١,٦	٤,٩	٣٤,٢
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	٢,٣٧٩,٠٠	٠,٢	٢,٦-	١٤,٣-

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
السعودية (SAIBOR 1M)	٥,٦٠	٣,٧-	٥,٥-	٨٦,٩
السعودية (SAIBOR 3M)	٥,٩٤	٠,٨-	٠,٧-	٦٠,٣
السعودية (SAIBOR 6M)	٥,٩٦	٤,١	١,٢	٣٥,٩
السعودية (SAIBOR 12M)	٥,٩٧	٠,٧	٥,٠	١٠,٠
الولايات المتحدة (SOFR 3M)	٥,٣١	١,٠	٤,٣	٧٢,٤
الإمارات (EIBOR 3M)	٥,٢٣	٧,٩	٦,٨	٩٢,٥

مصادر البيانات: تداول ، بلومبرج ، رويترز
يغلق اعتباراً من ١٢ يوليو ٢٠٢٣

المصدر: تداول. أرقام



التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

ارتفع مؤشر السوق الرئيسي يوم الأربعاء بدعم من عمليات الشراء لأسهم قطاع البنوك (ارتفاع ١,٢١٪ عن اليوم السابق) وقطاع الطاقة (ارتفاع ٠,٢٨٪ عن اليوم السابق)، ليغلق بذلك السوق على ارتفاع بنسبة ٠,٥٤٪ عن اليوم السابق عند ١١,٧٢٧ نقطة. من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب ٤٤٤ مليون سهم بقيمة نحو ٧,٨ مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة ١١٨/٩٣.

التوقعات الفنية

أغلق مؤشر السوق الرئيسي تداولاته بالقرب من مستوى ١١,٧٢٧ نتيجة الارتفاع بمقدار ٦٣ نقاط. كما توقعنا، حقق المؤشر مستهدف ١١,٧٣٠ نقطة، ويختبر مؤشر السوق الرئيسي حالياً المقاومة الرئيسية عند تصحيح ١٦١,٨٪ فيبوناتشي حول مستوى ١١,٧٣٠ نقطة بعد ارتداده من مستوى دعم القمة السابقة وتصحيح ١٢٧,٢٪ فيبوناتشي بالقرب من مستوى ١١,٥٧٠ نقطة. يستمر تحرك مؤشر القوة النسبية RSI داخل منطقة الاتجاه الصاعد فوق مستوى ٥٠. توجد مقاومة فورية لمؤشر السوق الرئيسي حالياً حول مستوى ١١,٧٣٠ نقطة بالقرب من تصحيح ١٦١,٨٪ فيبوناتشي ثم مستوى ١١,٨٠٠ نقطة، ويتوقع عند اختراقها أن يتجه نحو المقاومة التالية حول مستوى ١١,٩٠٠ نقطة. في المقابل، يوجد دعم فوري حول مستوى ١١,٥٧٠ نقطة بالقرب من تصحيح ١٢٧,٢٪ فيبوناتشي والقمة الثانوية السابقة ثم مستوى ١١,٤٥٠ نقطة، ويتوقع عند كسره أن يتجه المؤشر نحو مستوى الدعم التالي عند القاع السابق بالقرب من القاع السابق والمتوسط المتحرك البسيط (٥٠ يوم) حول مستوى ١١,٣٥٠ نقطة. ننصح المتداولين بالشراء الحذر ومراقبة منطقة المقاومة الرئيسية بين ١١,٧٣٠ - ١١,٨٠٠ نقطة حيث قد تبدأ عندها عمليات جني الأرباح.

المقاومة والدعم للمؤشر

دعم ٣	دعم ٢	دعم ١	المحور	مقاومة ١	مقاومة ٢	مقاومة ٣
١١,٣٥٠	١١,٤٥٠	١١,٥٧٠	١١,٧٣٠	١١,٨٠٠	١١,٩٠٠	١٢,١٠٠



المصدر: بلومبرغ، أرقام

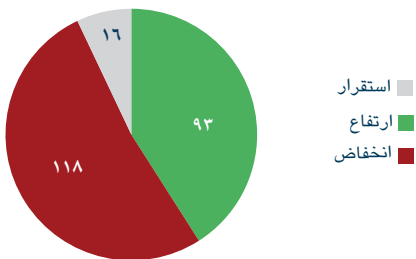
مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي



نظرتنا



عمق السوق



المصدر: تريندينج فيو، الجزيرة كابيتال



السوق السعودي - أفضل اختياراتنا لليوم

الرمز	الشركة	الإغلاق*	نطاق الشراء	استهداف ١	استهداف ٢	العائد المتوقع %	وقف الخسارة
٢٣٧٠	الشرق الأوسط للكابلات المتخصصة	١٧,٠٦	١٧,٠٠ - ١٧,٠٦	١٧,٢٥	١٧,٦٠	٣,١٧%	١٦,٩٠
١٨٣١	مهاره للموارد البشرية	٦٣,٩٠	٦٣,٧٥ - ٦٣,٩٠	٦٤,٥٠	٦٥,٥٠	٢,٥٠%	٦٣,٢٠
٤٢٦٠	الشركة المتحدة الدولية للمواصلات	٧٩,٥٠	٧٩,٣٠ - ٧٩,٥٠	٨٠,٣٥	٨٢,٦٠	٣,٩٠%	٧٨,٧٠
٤٠٠٩	شركة الشرق الأوسط للرعاية الصحية	٧١,٣٠	٧١,١٠ - ٧١,٣٠	٧٢,٠٠	٧٣,١٠	٢,٥٢%	٧٠,٦٠
٨٠١٠	الشركة التعاونية للتأمين	١٥٣,٠٠	١٥٣,٠٠ - ١٥٣,٠٠	١٥٤,٦٠	١٥٦,٨٠	٢,٤٨%	١٥١,٤٠
١٢١١	شركة التعدين العربية السعودية	٤٤,٣٠	٤٤,٣٠ - ٤٤,٣٠	٤٤,٧٥	٤٥,٢٠	٢,٠٣%	٤٣,٨٥

* كما في ١٢ يوليو ٢٠٢٣ * ملاحظة - يعتمد وقف الخسارة على أساس التذبذب خلال اليوم

الرسوم البيانية لهذا اليوم

الشرق الأوسط للكابلات المتخصصة (مسك)



المصدر: تريدينج فيو، الجزيرة كابيتال

ملاحظات فنية

بدأ سهم مسك بالارتداد من مستوى القمة السابقة والمتوسط المتحرك البسيط (١٠ يوم)، كما ترجح جميع المؤشرات الفنية صعود السهم.

مهاره للموارد البشرية (مهارة)



المصدر: تريدينج فيو، الجزيرة كابيتال

ملاحظات فنية

اخترق سهم مهارة مستوى القمة السابقة بعد أن ارتد من المتوسط المتحرك البسيط (٥ أيام)، كما ترجح جميع المؤشرات الفنية صعود السهم.



رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨

j.aljabran@aljazarcapital.com.sa

إدارة الأبحاث

الشموع اليابانية: الشمعة اليابانية (الشمعة) هي نوع من الرسوم البيانية التي تمثل تحركات أسعار الأوراق المالية لفترة محددة قيد الدراسة من أعلى وأدنى سعر وسعر الافتتاح والإغلاق. يُعرف الجزء العريض من الشمعة باسم "الجسم الحقيقي" ويظهر سعر افتتاح وإغلاق الورقة المالية للفترة. تظهر ذيل الشمعة أعلى وأدنى سعر لهذه الفترة. يختلف شكل الشمعة بناءً على العلاقة بين أعلى وأدنى سعر وسعر الافتتاح والإغلاق.

الشمعة الصاعدة: هذه الشمعة يكون سعر الإغلاق فيها أعلى من سعر الافتتاح (عادة ما تكون خضراء اللون).

الشمعة الهابطة: هذه الشمعة يكون سعر الإغلاق فيها أقل من سعر الافتتاح (عادة ما تكون حمراء اللون).

الدعم: هو مستوى السعر الذي يرتفع عنده الطلب بما يكفي لتجنب المزيد من انخفاض الأسعار.

المقاومة: هو مستوى السعر الذي يرتفع عنده المعروض بما يكفي لوقف المزيد من ارتفاع الأسعار.

النمط / الشكل: هو بيان لنشاط سعر الورقة المالية خلال فترة معينة يمكن استخدامه لتحديد الاتجاهات المحتملة وعكس الاتجاه والأسعار المستهدفة ونقاط الدخول والخروج وما إلى ذلك، كما أن هناك العديد من الأنماط مثل الرأس والكتفين والمثلثات والأعلام وغيرها.

المتوسط المتحرك البسيط: يتكون من خلال حساب متوسط سعر الورقة المالية على مدى عدد محدد من الفترات. تعتمد المتوسطات المتحركة على سعر الإغلاق؛ على سبيل المثال، المتوسط المتحرك البسيط لمدة ٥ أيام هو مجموع أسعار الإغلاق على مدى خمسة أيام مقسوماً على خمسة.

المتوسطات المتحركة الأسية: تقلل المتوسطات المتحركة الأسية فارق سرعة الاستجابة من خلال زيادة وزن الأسعار الأحدث، حيث تعتمد الأوزان المستخدمة على آخر سعر لعدد الفترات في المتوسط المتحرك.

مؤشر القوة النسبية: هو مؤشر زخم يقارن ارتفاع سعر الورقة المالية بانخفاضها لعدد محدد مسبقاً من الفترات (بشكل عام يتم استخدام ١٤ فترة). يوضح مؤشر القوة النسبية تواجد الورقة المالية نسبياً في منطقة تشبع الشراء / تشبع البيع. يمكن اعتبار الأوراق المالية ذات مؤشر القوة النسبية الأعلى من ٧٠ "تشبع شراء" فيما يمكن اعتبار الأقل من ٣٠ "تشبع بيع".

تقارب / تباعد المتوسط المتحرك (الماكد): هو مؤشر تداول يرصد التغيرات في قوة وتوجه وزخم ومدة الاتجاه في سعر السهم من خلال مجموعة من السلاسل ذات ثلاث فترات محسوبة من أسعار الإغلاق التاريخية.

تصحيح فيبوناتشي: خطوط أفقية تشير إلى مناطق الدعم / المقاومة المتوقعة للورقة المالية بناءً على حركة سعر محددة مسبقاً، يشار إليها عادة بنسب فيبوناتشي ٢٣,٦٪، ٣٨,٢٪، ٥٠,٠٪، ٦١,٨٪، ١٠٠٪ من حركة السعر.

المصطلحات الفنية

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عمومًا أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم وأولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | المصرفية الاستثمارية | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٠١١-٢٢٥٦٠٠٠ فاكس: ٠١١-٢٢٥٦٠٦٨

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مقفلة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٦٠٧٠٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩